

MUNICIPIO DE YAIZA

OBSERVACIONES: HAY PLAN GENERAL DE ORDENACION APROBADO. DONDE NO HAY PLAN PARCIAL APROBADO SE HA HECHO REFERENCIA AL PLANEAMIENTO PARCIAL EN TRAMITE SI LO HABIA O AL PLAN GENERAL.

REFERENCIA DE PLANEAMIENTO	AREA	CAMAS EXISTEN.	CAMAS PROPUEST.	CAMAS TOTALES	Hab.	CAMAS/Ha	TIDO DE SUELO	OBSERVACIONES
(PG) PLAN GENERAL 21Ha x 112c/Ha = 2344c. (PV)	PLAYA BLANCA-CASCO (NT-A1-E)	301			31*	50	CONSOL. OCUP.	* 50% TURISTICO
			487		"	75	CONSOL. EXP.	
		301	487	788	31	75		
(PG) PLAN GENERAL 60Ha x 53c/Ha = 3.300c. (PV)	AMPLIACION CASCO (T-A2-R)	-	500	500	10	50	SIN URBAN.	
CENTRO DE INTG RES TURISTICO MON TAÑA ROJA. (PP) 1.195Ha x 51c/Ha = 61.620c. (PV)	MONTAÑA ROJA (T-A3-R)	2600			71	37	CONSOL. OCUP.	* SE REDUCEN 1076Ha x 54c = 55.458c a 80Ha EN SUELO SIN UR BANZAR
			1.097		"	51	CONSOL. EXP.	
			1.232		24	51	URBANIZADO	
			1.232		24	51	PARC. URBAN.	
			4.080		80*	51	SIN URBAN.	
(PP) COSTA DE PAPAGAYO 139Ha x 54c/Ha = 6.902c. (PV)	COSTA DE PAPAGAYO (T-A4-R)	831			3	277*	CONSOL. OCUP.	* HOTEL LANZA ROTE PRINCES
			1.242		33	54	URBANIZADO	
			1.404		26	54	PARC. URBAN.	
	831	2.646	3.477	52	67			
(PP) CASTILLO AGUILA 81Ha x 72c/Ha = 5.801c (E)	P.P. CASTILLO DEL AGUILA (T-A5-R)		1500	1500	30	50	SIN URBAN.	CASTILLO DE LAS COLORADAS
(P.P) S. MARCIAL DEL RUBICON 26Ha x 68c/Ha = 1.772c. (PV)	MARCIAL DEL RUBICON (T-A6-R)	25			1	25	CONSOL. OCUP.	
			50		"	75	CONSOL. EXP.	
			350		7	50	PARC. URBAN.	
			350		7	50	SIN URBAN.	
	35	750	775	15	52			
(PP) LAS COLORADAS 70Ha x 67c/Ha = 4.713c. (E)	P.P. LAS COLORA DAS (T-A7-R)	-	900	900	18	50	SIN URBAN.	
1582Ha x 55c/Ha = 86.452c	PLAYA BLANCA T O T A L	3757	14.424	18181	345	53		
(PG) PLAN GENERAL 12Ha x 99c/Ha = 1.188c. (PV)	PLAYA QUEMADA (NT-A1-E)	240			12	20	CONSOL. OCUP.	
			660		"	75	CONSOL. EXP.	
	T O T A L	240	660	900	12	75		
(P.P) PUERTO CALERO 31Ha x 65c/Ha = 1990c. (PV)	P.P. PUERTO CALERO (T-A2-R)		1550		31	50	SIN URBAN	
		T O T A L	-	1550	1550	31	50	
1625Ha x 55c/Ha = 89.630c	TOTAL YAIZA	3997	16.634	20.631	388	53		